

CONTRATO NÚMERO 027/2024

Contrato de "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", que celebran en esta ciudad de Zapopan, Jalisco, el día 19 de julio de 2024, el Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal denominado Hogar Juan Cruz Ruiz de Cabañas y Crespo, conocido indistintamente bajo el nombre de Hogar Cabañas, al que en lo sucesivo se le denominará como el "HOGAR CABAÑAS", el cual es representado en este acto por la **Dra. REBECA DEL CARMEN MELGAR CHÁVEZ**, en su carácter de Directora General y, por la otra parte, la Persona Moral **ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.**, que es representada en este acto por su representante legal la **C. MARÍA GUADALUPE PARTIDA DIPP**, y a quien en lo subsecuente y para los efectos de este contrato se le denominará como el "PROVEEDOR", y cuando se refiera a ambos contratantes se les denominará como las "PARTES", los cuales se obligan al tenor de los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

- 1.- Para el cumplimiento de sus funciones y objetivos, "HOGAR CABAÑAS," en beneficio de los residentes que se encuentran bajo su cuidado, requiere contar con el "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", motivo por el cual se llevó a cabo el Procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", derivado del Memorándum de solicitud HC/SG/073/2024, signado por el Lic. Guillermo González Gómez, Coordinador de Servicios Generales de Hogar Cabañas.
- 2.- Que una vez concluidas todas las etapas del procedimiento de licitación, mediante el **DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN** de fecha 16 de julio de 2024, la Unidad Centralizada de Compras **RESUELVE ADJUDICAR** al **PROVEEDOR** el presente **CONTRATO**, por los motivos ahí invocados.
- 3.- Que Hogar Cabañas pagará al proveedor con recursos del ejercicio fiscal 2024, de la fuente de financiamiento 14 ingresos propios de remanentes, con cargo a la partida 2491 denominada "Otros materiales y artículos de construcción y reparación", esto según el oficio Tesorería/HC/39/2024.

DECLARACIONES:

I.- "HOGAR CABAÑAS" declara:

- 1.- Que es un Organismo Público Descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la asistencia integral de niñas, niños y adolescentes que se encuentran en situación vulnerable, derivados por las autoridades competentes, con el objetivo de formarlos e

Página 1 de 12
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabanass.org.mx
direccion_hc@hogarcabanass.org.mx
Tels. 3631.0689 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

integrarlos a la sociedad, creado originalmente como Instituto Cabañas mediante decreto número 10362 de fecha 5 de febrero de 1981, modificado a Hogar Juan Cruz Ruiz de Cabañas y Crespo, y conocido indistintamente como Hogar Cabañas por decreto número 22747 de fecha 22 de octubre de 2009 y, como normativa principal que lo constituye, lo es el Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco vigente desde el 1 de febrero de 2019, expedido mediante decreto número 27229/LXII/19 de misma fecha.

2.- Que la compareciente Dra. Rebeca Del Carmen Melgar Chávez tiene el carácter de Directora General del Hogar Juan Cruz Ruiz De Cabañas y Crespo, el cual le fue conferido mediante nombramiento expedido el día 03 de mayo de 2021, en acuerdo con el Ing. Enrique Alfaro Ramírez en su carácter de Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, quien actúa ante el Secretario General del Gobierno, el Mtro. Enrique Ibarra Pedroza, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 63 fracción VI del Código de Asistencia Social vigente. Por lo que cuenta con facultades suficientes para representarlo y celebrar convenios, contratos y actos jurídicos, las cuales a la fecha no le han sido modificadas ni restringidas en alguno de sus términos. Facultades que le son atribuidas por el artículo 65 fracciones II, VI, VIII, IX y demás relativos y aplicables del ordenamiento en cita.

3.- Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio en Avenida Mariano Otero número 2145, Colonia Residencial Victoria, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, Código Postal 45089.

4.- Que cuenta con número de Registro Federal de contribuyentes para efectos de facturación con número: ICA870101D3A.

5.- Que en tal virtud y tomando en consideración las prioridades de "HOGAR CABAÑAS", se requieren de los bienes de "EL CONTRATADO" por ser necesarios para la materialización.

II.- El "PROVEEDOR" declara bajo protesta de decir verdad:

1.- Que es una Persona Moral, constituida conforme a las leyes mexicanas y acredita la legal existencia con el testimonio de la escritura pública con número 66,323, de fecha 20 de octubre de 2021, pasada ante la fe del Lic. Juan Diego Ramos Uriarte, Notario Público Titular número 115 de Guadalajara, Jalisco.

2.- Que cuenta con domicilio para recibir y oír todo tipo de notificaciones en la Calle San Vicente de Paul número 260 Colonia Camino Real, en Zapopan Jalisco, con C.P. 45040, y correo electrónico: lcp.emmanuelgg.nuboarquitectos@gmail.com.

3.- Que tiene como clave del Registro Federal de Contribuyentes: IIN211025GX5.

Página 2 de 12
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabañas.org.mx
direccion_hc@hogarcabañas.org.mx
Tels. 3631.0589 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HG/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

4.- Que su representante legal acredita su carácter con el testimonio de la escritura en mención y del Registro Único de Proveedores y Contratistas con número P35475.

5.- Que se identifica con su Credencial de elector con número **N1-ELIMINADO 11**

6.- Que tiene la capacidad e infraestructura para obligarse al cumplimiento del presente contrato, en los términos y plazos establecidos en el mismo, contando con el personal y recursos necesarios para tal efecto, y bajo protesta de decir verdad, manifiesta que conoce el contenido de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contrataciones de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, y no se encuentra dentro de los supuestos que marca el artículo 52 del mismo ordenamiento, ni tiene limitante alguna que conforme a la legislación mexicana le imposibilite obligarse en términos de este acuerdo de voluntades.

7.- Bajo protesta de decir verdad, declara que conoce y se obliga a cumplir con el Convenio 138 de la Organización Internacional del Trabajo en materia de erradicación del Trabajo Infantil, del artículo 123 Constitucional, apartado A) en todas sus fracciones y de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 22, manifestando que ni en sus registros, ni en su nómina tiene empleados menores de quince años y que en caso de llegar a tener a menores de dieciocho años que se encuentren dentro de los supuestos de edad permitida para laborar le serán respetados todos los derechos que se establecen en el marco normativo transcrito.

8.- Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en los pagos que se derivan de sus obligaciones fiscales, en específico de las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y el Instituto Mexicano del Seguro Social.

III. Las "PARTES" declaran:

- a) Que el presente contrato se deriva de la LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS," por lo que se obligan a cumplir con las bases de la licitación y su junta aclaratoria, a las que en su conjunto se les referirá como las "BASES", y particularmente en el ANEXO 1 de las mismas.
- b) Que para efectos del presente instrumento, las referencias que se hagan a la "LEY", se entenderán hechas a la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Página 3 de 12
Av. Mariano Otero 2146 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabanass.org.mx
direccion_hogarcabanass.org.mx
Tels. 3631.0859 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

- c) Que se reconocen recíprocamente el carácter con el que comparecen y sujetan el presente contrato al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- HOGAR CABAÑAS COMO ORGANISMO RECEPTOR. Las "PARTES" acuerdan que "HOGAR CABAÑAS", es el encargado de verificar que los bienes objeto de este contrato cumplan con las especificaciones acordadas, además de ser el encargado de dar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones pactadas en el mismo, ya que es el receptor final del objeto de dicho instrumento.

SEGUNDA.- DEL OBJETO. En virtud del presente contrato, el "HOGAR CABAÑAS" adquiere del "PROVEEDOR" **"ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS"**, las cuales deberán cubrir la totalidad de las especificaciones técnicas señaladas primeramente en las "BASES," y después en la propuesta presentada por el "PROVEEDOR," las cuales forman parte integral del presente contrato, de conformidad a lo que a continuación se menciona:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALORES DEL ÍTEM	
				PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
3	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR AMARILLO (000-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN SPROEIN, PODOUC, CEPILLO, DISPENSACIÓN, PENETRACIÓN DE 10N DILACIÓN, ENDURECIMIENTO DE 10 N/2, SECADO AL TACTO DE 30 MINUTOS, CALIDAD GARANTÍA DE DURABILIDAD DE 3 AÑOS, DENSIDAD 1.150 - 1.155, VISCOSIDAD 55-100 UN. PORCENTAJE DE SÓLIDOS POR FASE 40N, LUMBRERÍA 2.000 - 3.000 CICLOS, AFINANDO ENTUBADO.	3	CUBIERTAS DE 25 LITROS	\$ 1,298.79	\$ 3,896.37
2	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR VERDE (000-02) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN SPROEIN, PODOUC, CEPILLO, DISPENSACIÓN, PENETRACIÓN DE 10N DILACIÓN, ENDURECIMIENTO DE 10 N/2, SECADO AL TACTO DE 30 MINUTOS, CALIDAD GARANTÍA DE DURABILIDAD DE 3 AÑOS, DENSIDAD 1.150 - 1.155, VISCOSIDAD 55-100 UN. PORCENTAJE DE SÓLIDOS POR FASE 40N, LUMBRERÍA 2.000 - 3.000 CICLOS, AFINANDO ENTUBADO.	2	CUBIERTAS DE 25 LITROS	\$ 1,298.79	\$ 2,597.58
3	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR AZUL (000-03) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN SPROEIN, PODOUC, CEPILLO, DISPENSACIÓN, PENETRACIÓN DE 10N DILACIÓN, ENDURECIMIENTO DE 10 N/2, SECADO AL TACTO DE 30 MINUTOS, CALIDAD GARANTÍA DE DURABILIDAD DE 3 AÑOS, DENSIDAD 1.150 - 1.155, VISCOSIDAD 55-100 UN. PORCENTAJE DE SÓLIDOS POR FASE 40N, LUMBRERÍA 2.000 - 3.000 CICLOS, AFINANDO ENTUBADO.	3	CUBIERTAS DE 25 LITROS	\$ 1,298.79	\$ 3,896.37

CONTRATO NÚMERO 027/2024

4	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	5	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	3,958.37	
5	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	8	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	3,958.37	
6	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	3	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	3,958.37	
7	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	3	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	3,958.37	
8	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	3	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	3,958.37	
9	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	40	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	1,255.75	\$	51,430.00	
10	PINTURA VINIL ACRILICA, COLOR NEGRO (R00-01) LA CUAL DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: REDUCTOR A BASE DE AGUA, PARA INTERIORES Y EXTERIORES, APLICACIÓN BRUSCA, RODILLO, CERNICHO, O ASPERCIÓN. PIGMENTACIÓN DE 10% DE LACCIÓN, PUNTO DE VENTA DE 3 A 5 AÑOS, DENSIDAD 1.100 - 1.250, VISCOSIDAD DE 100-150, PORCENTAJE DE SOLIDOS POR PESO 40%, MANEJO EN 2,000 - 3000 CICLOS, ACABADO SATINADO.	5	CUBIERTA DE 30 LITROS	\$	2,511.50	\$	12,558.50	
							\$	85,218.44
							\$	15,816.54
							\$	101,034.98

TERCERA.- DE LA ENTREGA. El "PROVEEDOR" deberá entregar los bienes objeto de este contrato dentro de los 10 días naturales posteriores a la celebración, en Avenida Mariano Otero 2145, Colonia Residencial Victoria, con Código Postal 45089, en Zapopan, Jalisco, sin costo adicional para Hogar Cabañas.

CUARTA.- DE LA VIGENCIA. La vigencia del presente instrumento contractual comenzará a correr a partir de la firma del presente contrato, y concluirá el 05 de diciembre de 2024, a excepción de las garantías, las cuales seguirán surtiendo sus efectos hasta el término de su vigencia.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

QUINTA.- DEL PRECIO. El "PROVEEDOR" fija un precio de **\$107,988.96 M.N. (CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 96/100 MONEDA NACIONAL)**, Impuesto al Valor Agregado incluido por los bienes objeto de este contrato, con los precios unitarios indicados en la cláusula **SEGUNDA** del presente contrato.

QUINTA bis.- DE LA RETENCIÓN CINCO AL MILLAR. Que mediante **ANEXO 7** de las "BASES", el "PROVEEDOR" manifestó que **SÍ** es su voluntad en realizar la aportación cinco al millar del monto total del contrato antes de IVA, y que consiste en **\$465.47 M.N. (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 47/100 MONEDA NACIONAL)**.

SEXTA.- DE LA FORMA DE PAGO. El pago se efectuará en Moneda Nacional, mediante pago único, dentro de los 30 días naturales siguientes de haber entregado satisfactoriamente los bienes y entregados los documentos correspondientes, bajo horario de 09:00 a 16:00 horas, con los siguientes documentos:

Documentos para el pago:

- Original y copia del comprobante fiscal respectivo expedido a favor de **HOGAR CABAÑAS**, cuyo domicilio es en la calle Avenida Mariano Otero 2145, Colonia Residencial Victoria, con Código Postal 45089, en Zapopan, Jalisco, y su R.F.C. es ICA870101D3A.
- Impresión del CFDI en PDF, XLM y de la verificación del CFDI de la página del Sistema de Administración Tributaria.
- Copia de la Resolución de Adjudicación.
- Copia del contrato.

El pago quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que el proveedor deba efectuar por concepto de penas convencionales de ser el caso, o podrá autorizar a "**HOGAR CABAÑAS**" que se realicen los descuentos correspondientes en la factura con motivo del incumplimiento en que pudiera incurrir en sus obligaciones.

En caso de errores o deficiencias en la factura digital, se indicará por escrito al proveedor, dentro de los tres días hábiles siguientes a la recepción, para que sea corregida. "**HOGAR CABAÑAS**", a través de su Dirección Administrativa, validará la factura, misma que deberá contener todos los datos y registros requeridos por las disposiciones fiscales aplicables; asimismo, deberá presentar desglosado el importe por concepto del IVA y los descuentos que en su caso otorgue "**EL PROVEEDOR**".

Una vez que "**HOGAR CABAÑAS**" apruebe y acepte los bienes y la factura respectiva de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, se efectuará el pago mediante transferencia electrónica.

Página 6 de 12
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabanass.org.mx
direccion_hc@hogarcabanass.org.mx
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIORES DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

En caso de que el **"PROVEEDOR"** no presente en tiempo y forma la documentación requerida para el trámite de pago, la fecha de pago se correrá el mismo número de días que dure el retraso.

El **"PROVEEDOR"** deberá de entregar y/o actualizar, en caso de que **HOGAR CABAÑAS** lo requiera, al día hábil siguiente a la celebración del presente contrato, en la Coordinación de Compras de **"HOGAR CABAÑAS"**, en su domicilio señalado en el presente documento, copia de la siguiente documentación:

Para el caso de personas morales:

- Nombre o razón social.
- Copia del Registro Federal de Contribuyentes (RFC).
- Domicilio Fiscal y Dirección Electrónica.
- Teléfono.
- Institución Bancaria.
- Copia de estado de cuenta Bancario donde aparezca el número de Cuenta Bancaria CLABE (18 dígitos).
- Número y nombre de la Sucursal Bancaria.
- Copia de identificación oficial (Credencial de Elector, Pasaporte o Cédula Profesional).
- Acta Constitutiva y Poder Notarial de quien firma el escrito mencionado. (Boleta de inscripción al Registro Público de la Propiedad y de Comercio).
- Solicitar a Tesorería, los 4 últimos dígitos de la Cuenta de la cual se le realizará el pago, misma que deberá aparecer en la Factura, siendo el método de pago 03 Transferencia.

SÉPTIMA.- DE LA GARANTÍA MATERIAL DE LOS BIENES. El **"PROVEEDOR"** garantiza la calidad de los bienes objeto de este contrato, en el entendido de que los entregará con la mejor calidad, diligencia y con personal calificado a efecto de cumplir con las especificaciones requeridas por el **"HOGAR CABAÑAS"**, asimismo, garantiza la calidad de los bienes a entregarse hasta por 18 meses a partir de la entrega de los bienes, por lo que se obliga a reemplazar cualquiera de ellos a su costa, cuando los bienes respectivos presente algún defecto, haciéndose responsable por los defectos, vicios ocultos o falta de calidad en general de los bienes por cualquier otro incumplimiento en que puedan incurrir en los términos del CONTRATO.

OCTAVA.- DE LA PENALIZACIÓN POR ATRASO EN LA ENTREGA. En caso que **EL PROVEEDOR** tenga atraso en la entrega de los bienes por cualquier causa que no sea derivada de **EL HOGAR CABAÑAS**, se le aplicará una pena convencional de conformidad a la siguiente tabla:

Página 7 de 12
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabanasscm.mx
direccion_ho@hogarcabanasscm.mx
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HG/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIORES DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

DÍAS NATURALES DE ATRASO	PORCENTAJE DE LA PENALIZACIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del Hogar Cabañas.

NOVENA.- DE LA RESCISIÓN. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 85 de la "LEY", el "HOGAR CABAÑAS" podrá optar por el cumplimiento forzoso de este contrato o su rescisión, sin necesidad de declaración judicial alguna para que operen, siempre y cuando el "PROVEEDOR" incumpla con cualquier obligación establecida en las "BASES", sus **ANEXOS**, su **JUNTA ACLARATORIA**, su **PROPUESTA** o el presente **CONTRATO**, o bien cuando los bienes objeto de este contrato sean de características inferiores a las solicitadas en las "BASES" en perjuicio del "HOGAR CABAÑAS". Este hecho será notificado de manera indubitable al "PROVEEDOR".

Las "PARTES" convienen que en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo del "PROVEEDOR", el "HOGAR CABAÑAS" independientemente de las penas pactadas, podrá exigir el pago de daños y perjuicios de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la "LEY", además de poder solicitar el cumplimiento forzoso de este contrato o su rescisión.

DÉCIMA.- DEL RECHAZO. Las "PARTES" acuerdan que el "HOGAR CABAÑAS" no estará obligado a recibir o aprobar aquellos bienes que el "PROVEEDOR" intente entregar, cuando a juicio del "HOGAR CABAÑAS" las características de los mismos difieran o sean inferiores de aquellas señaladas en las "BASES", su **ANEXO TÉCNICO** y su **JUNTA ACLARATORIA**, así como las ofertadas en la **PROPUESTA** del "PROVEEDOR". La falta de aceptación o aprobación de los bienes con motivo de la presente cláusula, aun en casos en que ya hayan sido entregados los bienes por parte del "PROVEEDOR", no será motivo para considerar interrumpidos los plazos pactados para su entrega para efectos de las penas convencionales, e inclusive para la rescisión del presente contrato.

Cuando los bienes objeto del contrato sean rechazados por "HOGAR CABAÑAS" por resultar defectuoso, falta de calidad en general o por ser de diferentes especificaciones a las solicitadas, y hubiesen sido pagados, el "PROVEEDOR" se obliga a recibir dichos bienes a su costa y a devolver las cantidades pagadas con los intereses correspondientes, aplicando una tasa equivalente al interés legal sobre el monto a devolver.

DÉCIMA PRIMERA.- DE LA CESIÓN. El "PROVEEDOR" se obliga a no ceder a terceras personas físicas o morales los derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus

Página 8 de 12

Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabañas.org.mx
direccion_ho@hogarcabañas.org.mx
Tels. 3631.0089 / 3631.0282

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

anexos. Sin embargo, podrá ceder los derechos de cobro, siempre y cuando cuente con el consentimiento previo y expreso del "HOGAR CABAÑAS" para tal fin.

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LAS RELACIONES LABORALES. Las "PARTES" manifiestan expresamente que la relación que se deriva del presente contrato, no crea respecto de una y otra relación alguna de patrón, mandatario, subordinado, dependiente o empleado. En tal razón, el "PROVEEDOR" será responsable por la o las personas que contrate o emplee para cumplir con las obligaciones adquiridas mediante este contrato, obligándose a responder y dejar a salvo a "HOGAR CABAÑAS", de cualquier acción o derecho que indistintamente se les reclame con motivo de prestaciones contenidas en la legislación en materia laboral, de seguridad social, fiscal, civil, penal o cualquier otra, en el entendido de que lo señalado con anterioridad queda subsistente por el periodo que la legislación aplicable señale, y no por el periodo que duren vigentes este contrato o sus garantías.

DÉCIMA TERCERA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR. El "PROVEEDOR" asumirá la responsabilidad total para el caso de que se infrinjan derechos inherentes a la propiedad intelectual, patentes, marcas o cualquier otro derecho de tercero, con motivo de los bienes materia del presente contrato, o de la firma de este documento.

DÉCIMA CUARTA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA. De conformidad con el artículo 89 de la "LEY", el "HOGAR CABAÑAS" podrá dar por terminado el presente contrato en cualquier momento sin responsabilidad para sí, cuando se extinga la necesidad de contar con los bienes objeto del presente contrato, por tratarse de causas de interés general o público, por cambios en el proyecto o programa para los cuales se haya pretendido destinar el objeto de este contrato, cuando se corra el riesgo de ocasionar algún daño o perjuicio a "HOGAR CABAÑAS" o cualquier Dependencia o Entidad del Poder Ejecutivo del Estado, o por caso fortuito o fuerza mayor, bastando únicamente la notificación que se realice al "PROVEEDOR" para que dicha terminación pueda surtir efectos; o bien por acuerdo entre las "PARTES". En cualquier caso, se realizará el pago de los gastos generados al "PROVEEDOR" hasta el momento que se notifique la terminación, siempre y cuando dichos gastos estén debidamente comprobados por el "PROVEEDOR".

DÉCIMA QUINTA.- DE LAS NOTIFICACIONES. La comunicación entre las "PARTES" será por escrito a través de cualquier medio que de forma fehaciente e indubitable haga constar su notificación.

DÉCIMA SEXTA.- SUPERVISIÓN DE LOS BIENES. "HOGAR CABAÑAS", a través de su Dirección General o de su Coordinación de Servicios Generales o quien haga sus veces, vigilará el cumplimiento del presente contrato, por lo que, de no recibir bienes a entera satisfacción de "HOGAR CABAÑAS", se dará por entendido que el "PROVEEDOR" incumplió con la entrega de los mismos.

Página 9 de 12

Av. Mariana Otero 2145 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabañas.com.mx
direccion_ho@hogarcabañas.com.mx
Tels. 3631.0809 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

DÉCIMA SÉPTIMA.- MODIFICACIONES. No se presumirá la renovación del presente contrato, por lo que cualquier adición o modificación que **"LAS PARTES"** deseen realizar, deberá efectuarse por escrito, mediante el correspondiente convenio modificatorio, en el que se indique la obligación u obligaciones que se alteren o sustituyan; modificación que únicamente afectará la materia sobre la que expresamente se trate, manteniéndose en vigor las demás cláusulas del presente contrato.

DÉCIMA OCTAVA.- "LAS PARTES" no tendrán responsabilidad alguna en el cumplimiento y ejecución del presente contrato, tratándose de caso fortuito o fuerza mayor, en términos de la legislación civil de esta entidad federativa.

DÉCIMA NOVENA.- DE LA AUTORIZACIÓN PARA UTILIZAR DATOS PERSONALES. El **"PROVEEDOR"** manifiesta tener conocimiento de que el **"HOGAR CABAÑAS"**, y en general las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, están sujetos a las disposiciones contenidas en la legislación en materia de acceso a la información pública gubernamental, y que cuentan con diversas obligaciones, entre las que destacan la publicación de convenios, contratos y demás instrumentos jurídicos que celebren. En este contexto, el **"PROVEEDOR"** manifiesta su consentimiento expreso para que al presente contrato se le dé la publicidad que la legislación invocada disponga, en las formas que la misma determine.

VIGÉSIMA.- DE LA COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para resolver todo aquello que no esté previamente estipulado en él, las **"PARTES"** acuerdan en regirse en primer término por lo dispuesto en las **"BASES"**, y en este **"CONTRATO"**, y para lo no previsto en ellas, se sujetarán a la legislación aplicable en el Estado de Jalisco, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco y el Tercer Circuito Judicial Federal, el cual corresponde al Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro les pudiera corresponder.

Leído que fue el presente contrato por las **"PARTES"** y enteradas de su alcance y contenido, lo firman éstas de común acuerdo en la ciudad de Zapopan, Jalisco.

ESTE CONTRATO FUE FIRMADO EN 02 TANTOS ORIGINALES EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO EL 19 DE JULIO DE 2024, POR LOS COMPARECIENTES, EN UNIÓN DE LOS TESTIGOS QUE LEEN, AUTORIZAN Y DAN CUENTA DEL ACTO.

Página 10 de 12
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabanass.com.mx
direccion_hc@hogarcabanass.com.mx
Tels. 3631.0589 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

EL "HOGAR CABAÑAS"	EL "PROVEEDOR"
Dra. Rebeca del Carmen Melgar Chávez, Directora General de Hogar Cabañas 	C. María Guadalupe Partida Dipp Representante Legal de ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V. N2-ELIMINADO 6
TESTIGO	TESTIGO
L.C.P. Gerardo Garavito Aguirre Director Administrativo de Hogar Cabañas 	Abog. Alfredo Ricardo Reyes Plascencia Coordinador Jurídico y de Transparencia de Hogar Cabañas 



Página 11 de 12

Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabañas.com.mx
direccion_ho@hogarcabañas.com.mx
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

CONTRATO NÚMERO 027/2024

TESTIGO

Lic. Guillermo González Gómez
Coordinador de Servicios Generales y
Área Requirente.



Página 12 de 12
Av. Mariana Otero 2145 Col. Residencial Victoria, C.P. 45089, Zapopan Jalisco
www.hogarcabañas.org.mx
direccion_hc@hogarcabañas.org.mx
Tels. 3631.0089 / 3631.0262

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL CONTRATO 027/2024 DE "ADQUISICIÓN DE PINTURA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN HOGAR CABAÑAS", DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/007/2024, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, CELEBRADO EL DÍA 19 DE JULIO DE 2024 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ICA INTERIOR S DE R.L. DE C.V.

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."